

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от " ___ " _____ 2020 г. № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул. Серафимовича

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" от 26.12.2019 № 38-п:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (среднеэтажный жилой дом) на земельном участке площадью 1541 кв.м с кадастровым номером 29:22:050502:1690, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул. Серафимовича:

увеличение максимального коэффициента плотности застройки до 2,1;

уменьшение минимального отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с северо-восточной и юго-восточной сторон до 0,8 метра;

размещение машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка: 4 машино-места (в том числе 1 машино-место для инвалидов) - с северо-западной стороны и 22 машино-места - с юго-западной стороны, с использованием земельного участка площадью 763 кв.м (распоряжение № 1767р от 02.06.2020 г.)